

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирных домов

В соответствии с ФЗ №261 от 23.11.2009г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» и Постановлением Правительства Московской области от 15.12.2010г. №1108/57 «Об утверждении Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на территории Московской области» Управляющая компания ООО «ВЕСТА – Сервис» доводит до сведения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Октябрьская, д. 3 следующий План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:

**План мероприятий
направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Октябрьская, д. 3 на 2020 г.**

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Исполнитель и мероприятия	Примечание
1.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета электрической и тепловой энергии, воды и природного газа	1) Учет потребления электрической и тепловой энергии, воды и природного газа; 2) Рациональное использование электрической и тепловой энергии, воды и природного газа	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, поверка, ремонт	Подрядная организация	Приборы учета установлены - периодичность поверки: ХВС – 2022г., ГВС – 2026г., отопление – 2021г. МКД не газифицирован
2.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	При подготовке к отопительному сезону	Управляющая организация	Работы выполняются в период подготовки к ОЗП
3.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр	Управляющая организация	Работы выполняются в период подготовки к ОЗП

	энергоэффективных материалов	отопления				
4.	Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе горячего водоснабжения	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Управляющая организация	Работы выполняются в период подготовки к ОЗП
5	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергосберегающие лампы.	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, замена	Управляющая организация	Все МОП оборудованы светильниками с люминесцентным и светодиодными лампами.
6	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, настройка, ремонт	Управляющая организация	Установлены таймеры
7	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Управляющая организация	Срок выполнения работ сентябрь - ноябрь
8	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Управляющая организация	Установлены стеклопакеты. Замена и регулировка по необходимости

Генеральный директор
ООО «ВЕСТА + Сервис»

Монахов В.А.

